

Số: /QĐ-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch – Đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 16 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND, ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND, ngày 16 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 206/QĐ-UBND, ngày 27 tháng 02 năm 2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án: Đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch – Đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định số 351/QĐ-UBND, ngày 13 tháng 4 năm 2020 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Kon Tum;*

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 108/TTr-TNMT, ngày 14 tháng 4 năm 2021.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 764,4 m<sup>2</sup> đất của ông (bà): Nguyễn Hữu Hậu đang sử dụng thuộc thửa đất số 154, tờ bản đồ số 8 tại xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. (Có sơ đồ Trích lục thu hồi đất kèm theo).

**Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện Dự án Đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch – Đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đăk Rơ Wa có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đăk Rơ Wa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Đăk Rơ Wa nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi. Chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đăk Rơ Wa giao Quyết định này cho ông (bà): Nguyễn Hữu Hậu; trường hợp ông (bà): Nguyễn Hữu Hậu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố chỉnh lý, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Phòng TN&MT thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh Kon Tum;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu VT, UB.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thanh Mân**